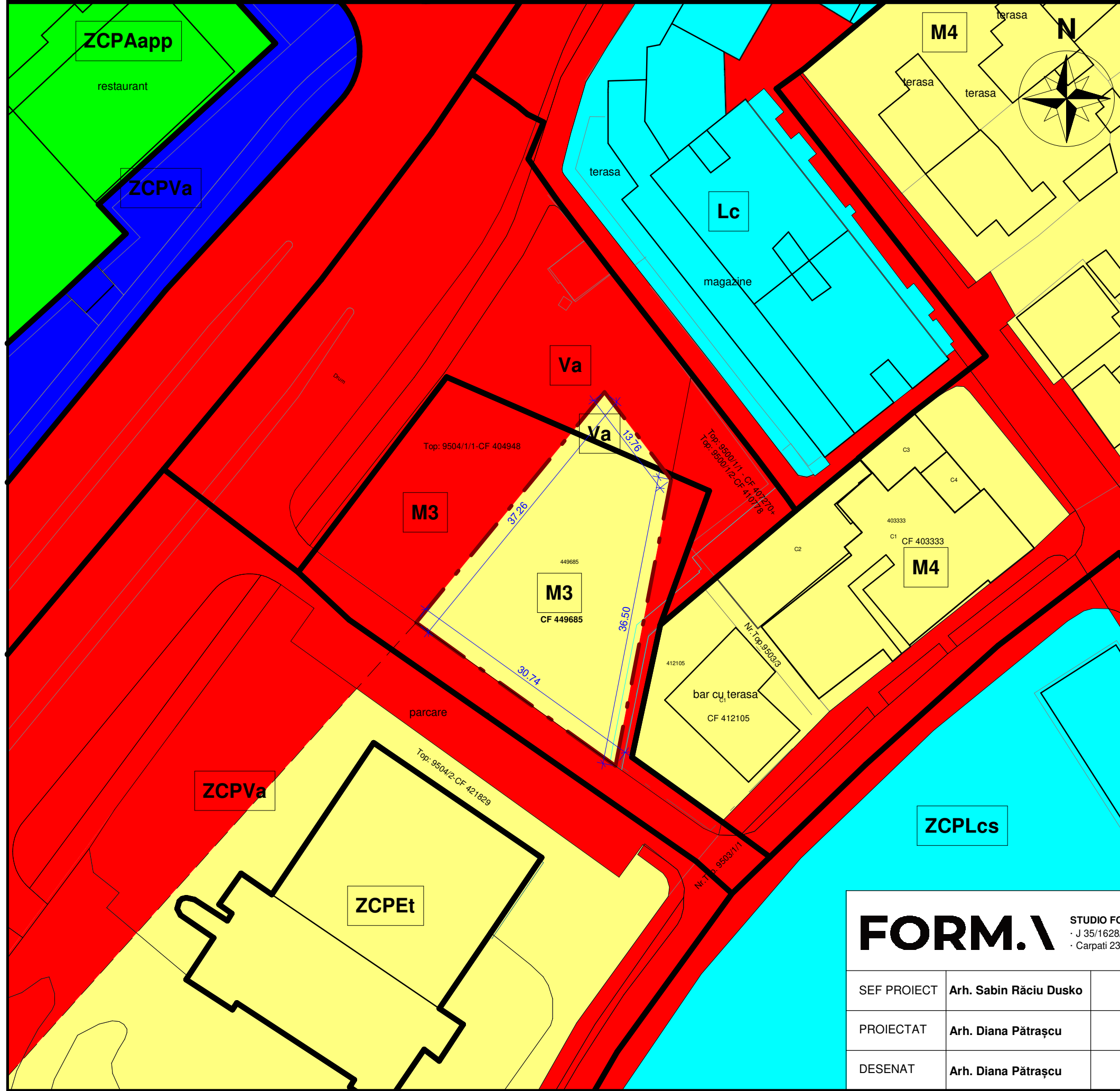


**P.U.D. - M3//Zonă mixtă cu regim de construire deschis adiacentă arterelor principale de trafic**



**LEGENDĂ**

- Limita parcelei care face obiectul PUD
- Limita UTR
- Municipiul Timișoara - domeniu privat
- Municipiul Timișoara - domeniu public
- Primăria Municipiului Timișoara
- Statul Român
- Terenuri din domeniul privat al persoanelor fizice sau juridice



**PARCELARE A.N.C.P.I.**

**FORM.1**

STUDIO FORMA TIMISOARA S.R.L.  
 · J 35/1628/2015  
 · Carpati 23, Timisoara, Timis

Beneficiar:  
**GAIDOȘ PAUL-LUCIAN, GAIDOȘ DIANA-IOANA**

Proiect nr:  
**00/2026**

SEF PROIECT	Arh. Sabin Răciu Dusko	Scara:
PROIECTAT	Arh. Diana Pătrașcu	
DESENAT	Arh. Diana Pătrașcu	

Data:  
**05.2026**

P.U.D. - Construire imobil cu servicii/comerț la parter și locuințe colective la etajele superioare în regim de înălțime admis (conform M3), amenajare incintă, realizare locuri de parcare și împrejurire

Faza:  
**P.U.D.**

Județul Timiș, Timișoara, nr. CF 449685, nr.cad. 449685

Plansa nr:  
**U05**

**Proprietatea terenurilor**